architectes
maîtres d'œuvre
experts

Restructuration de l'UEMO d'Orléans

Bâtiment UEMO

32 route d'Olivet 45 000 ORLEANS



IND G
11/09/2026

MAÎTRE D'OUVRAGE

MINISTERE DE LA JUSTICE - DIRSG
Grand Centre

Département Immobilier de Dijon
Immeuble Mathis
4 rue Léon Mauris
CS17724
21077 DIJON Cedex

Contact MOA déléguée:

Philippe ASSELIN
P: +33 (0)6 27 62 14 82
E: philippe.asselin@justice.gouv.fr

MAÎTRE D'OEUVRE

ame architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31 F: +33 (0)1 73 79 25 66 E: contact@ame-architecture.com
www.ame-architecture.com

Contact projet:

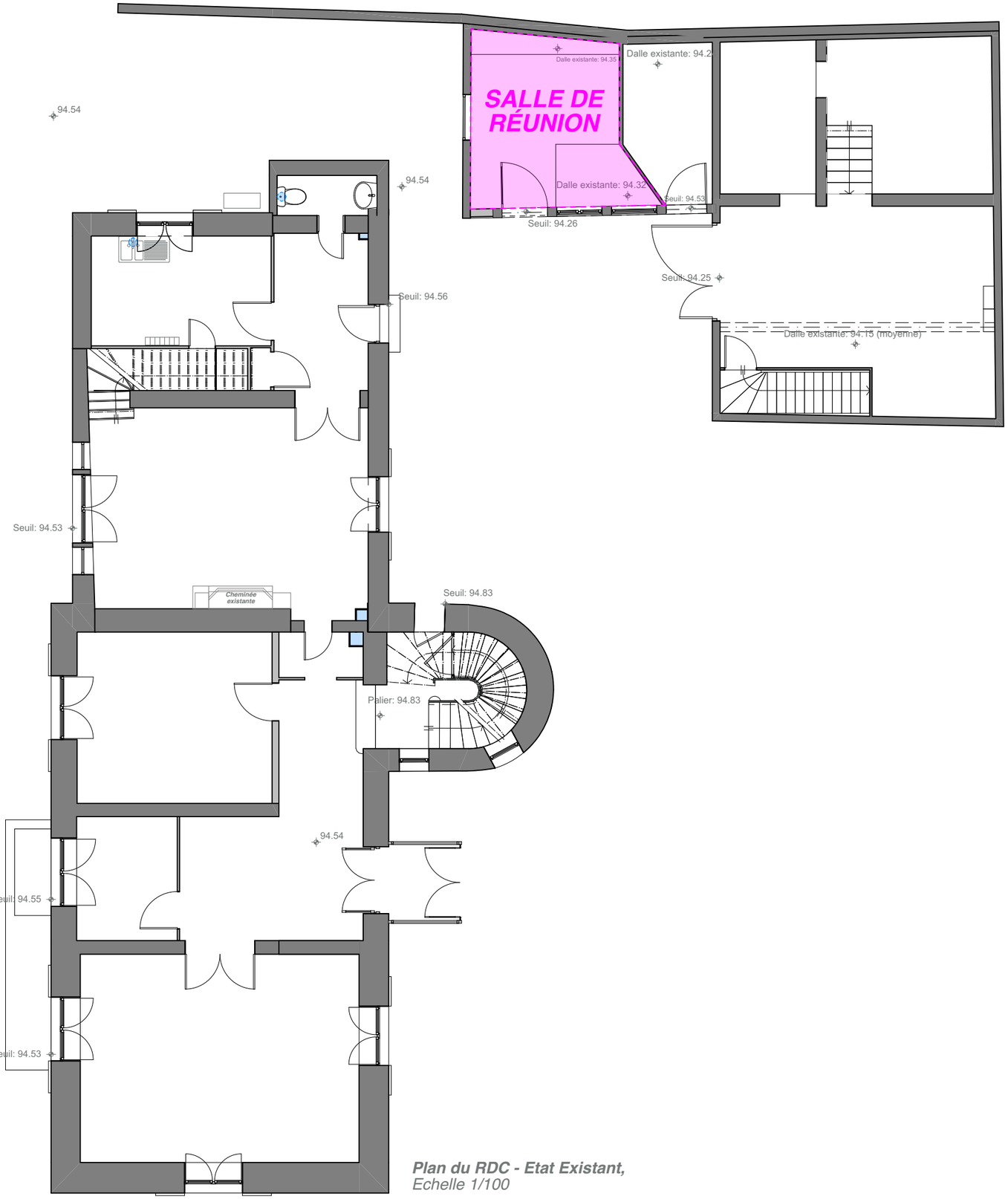
Perrine LECORNU
P: +33(0)6 28 08 71 89
E: p.lecornu@ameameame.fr

Siret : 479 077 737 00068
Affiliation Ordre des Architecte: régional 2319 / national S06262

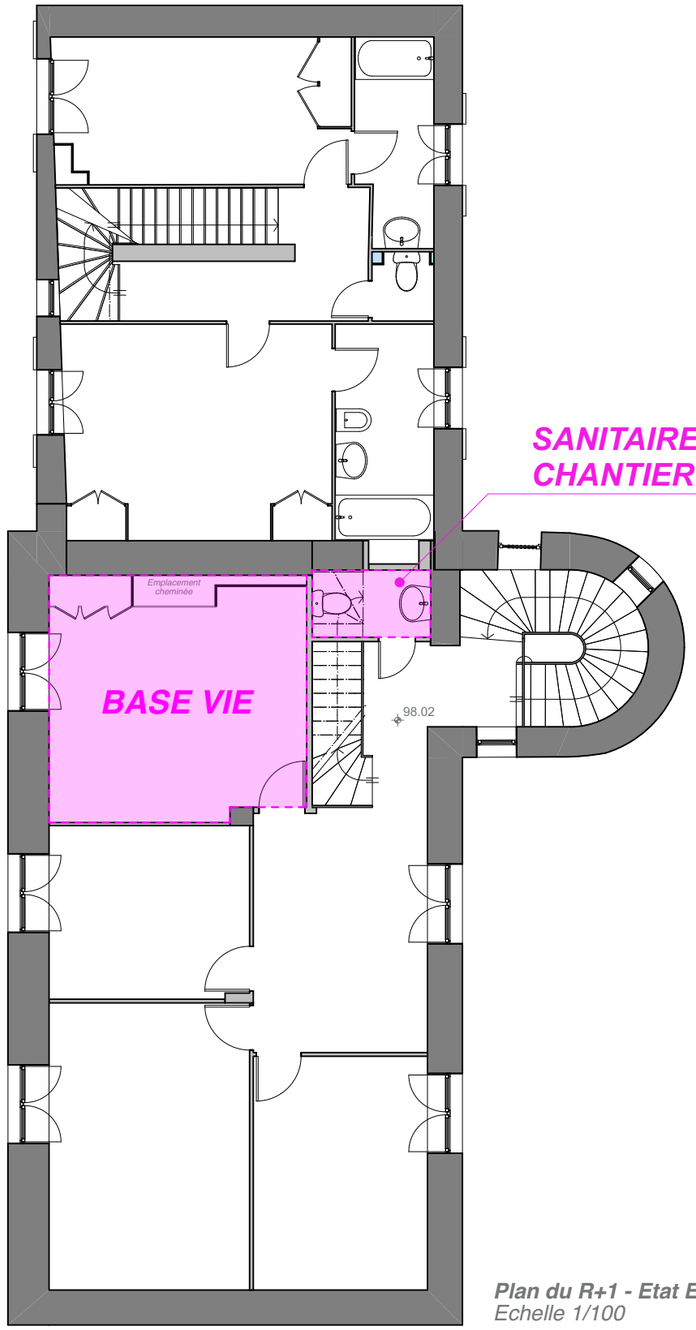
Dessiné par
ER

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

PIC - Phase 1 - 1:100 eme



Plan du RDC - Etat Existant,
Echelle 1/100



Plan du R+1 - Etat Existant,
Echelle 1/100

05.1.

DCE

aime architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

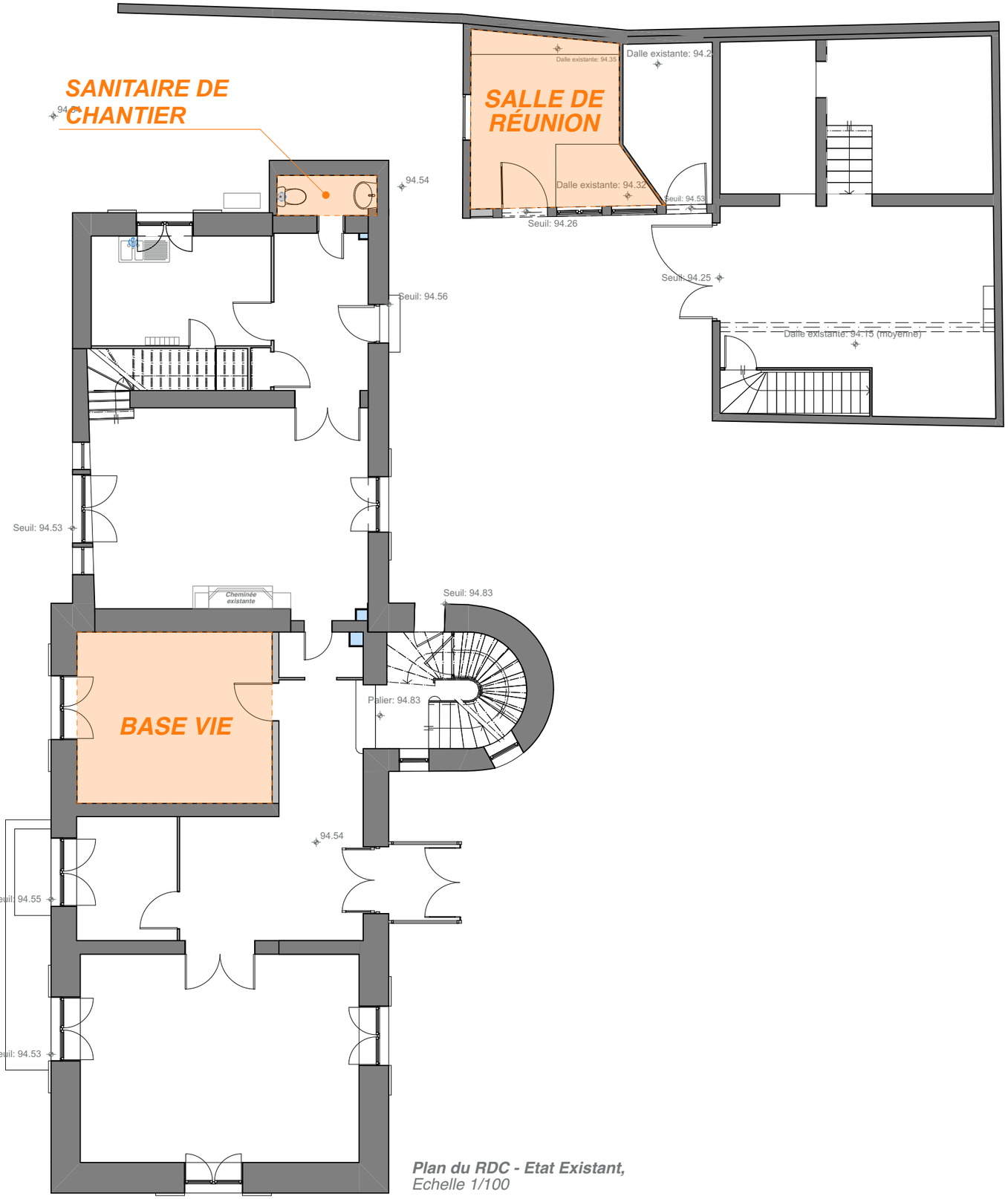
Indice :
IND G

N

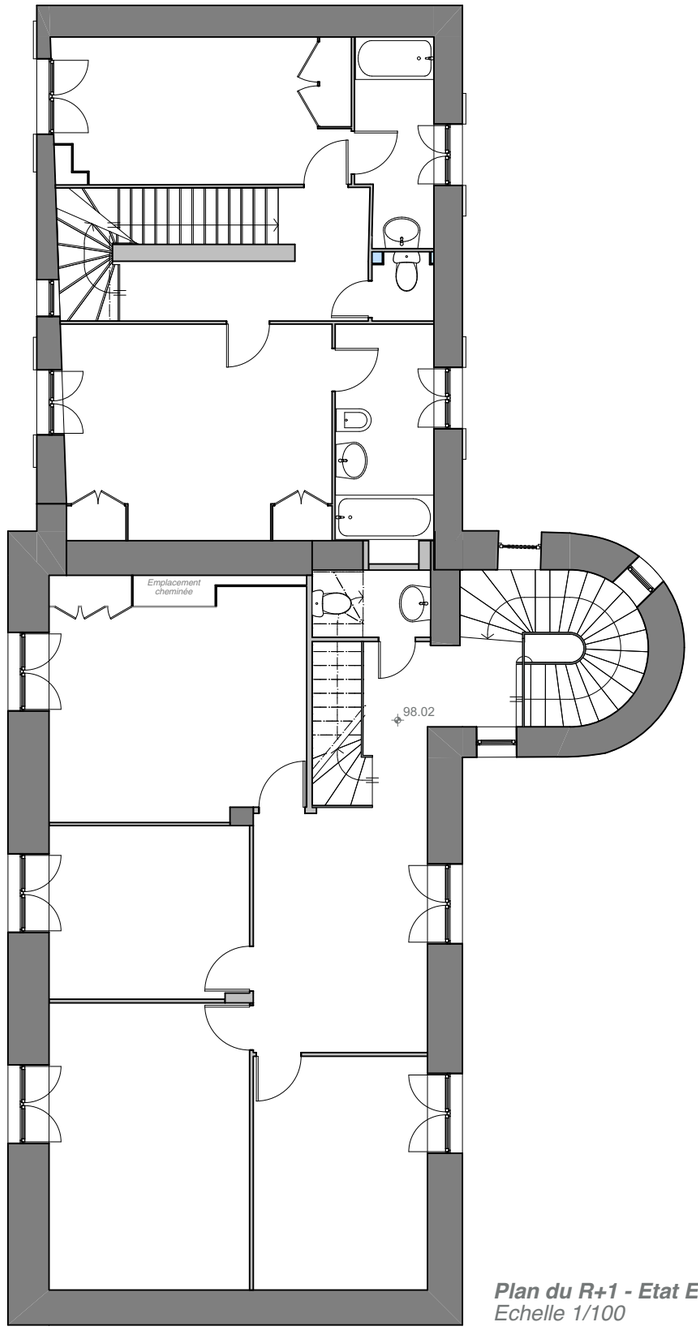
Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

PIC - Phase 2 - 1:100 eme



Plan du RDC - Etat Existant,
Echelle 1/100



Plan du R+1 - Etat Existant,
Echelle 1/100

05.2.

DCE

cmne architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

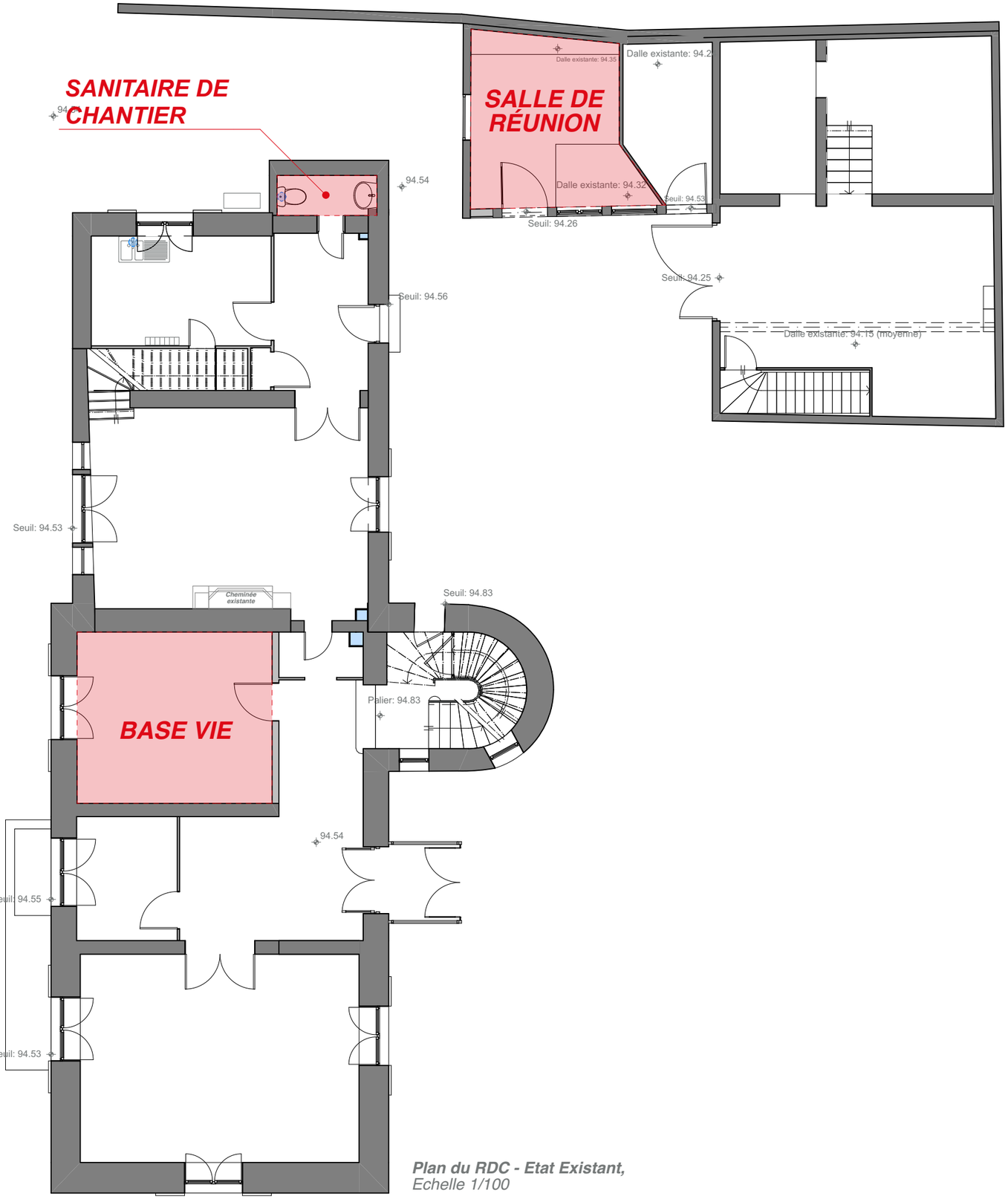
Indice :
IND G

N

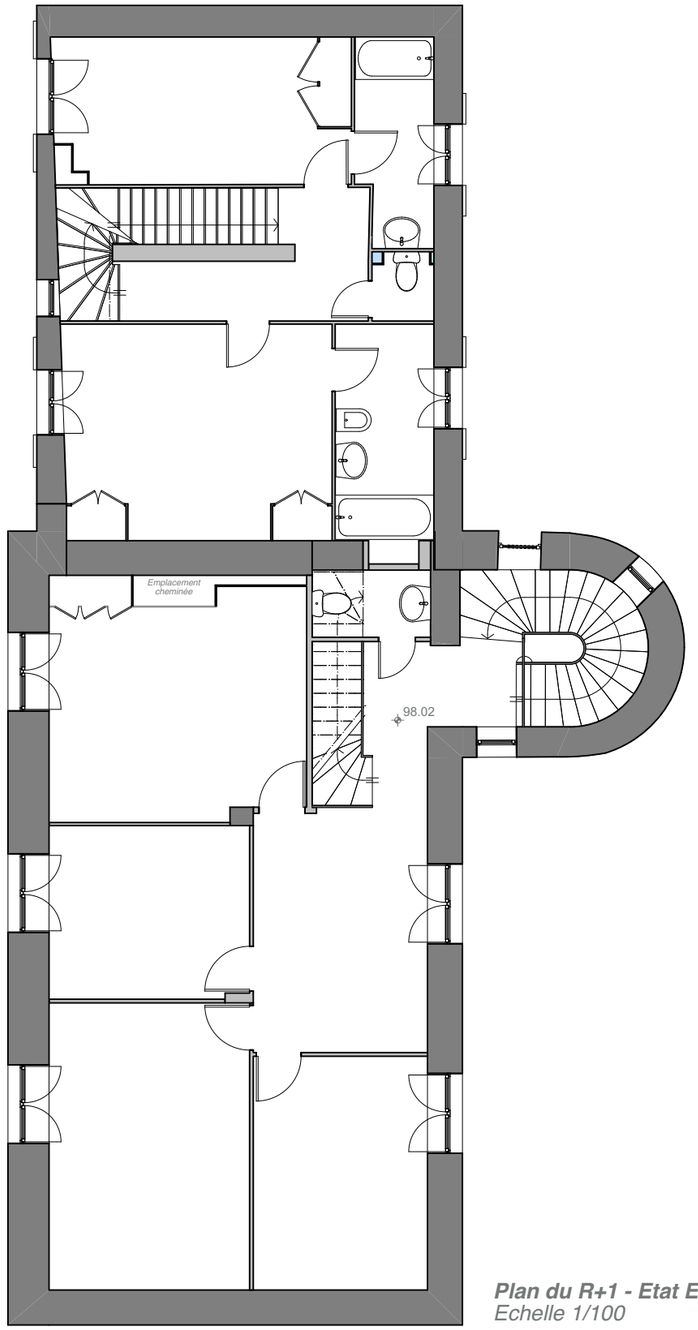
Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

PIC - Phase 3 - 1:100 eme



Plan du RDC - Etat Existant,
Echelle 1/100



Plan du R+1 - Etat Existant,
Echelle 1/100

05.3.

DCE

cmne architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G

N

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

PIC - Phase 4 et ultérieures - 1:300 eme

Nota:
Le matériel sera stocké dans l'emprise balisée prévue à cet effet puis approvisionné par les moyens mécaniques à pied d'oeuvre. Le matériel sera livré au plus proche des postes de travail.
Les livraisons et manutentions devront se faire en respectant le code de la route et la circulation du chantier suivant PIC phase EXE validé.

Pour le stockage extérieur: protection sur stockage car résidu épineux

La matériauthèque est mise à disposition par la MOA dans les garages (hors futur local technique) et dans des containers au fond de la parcelle.

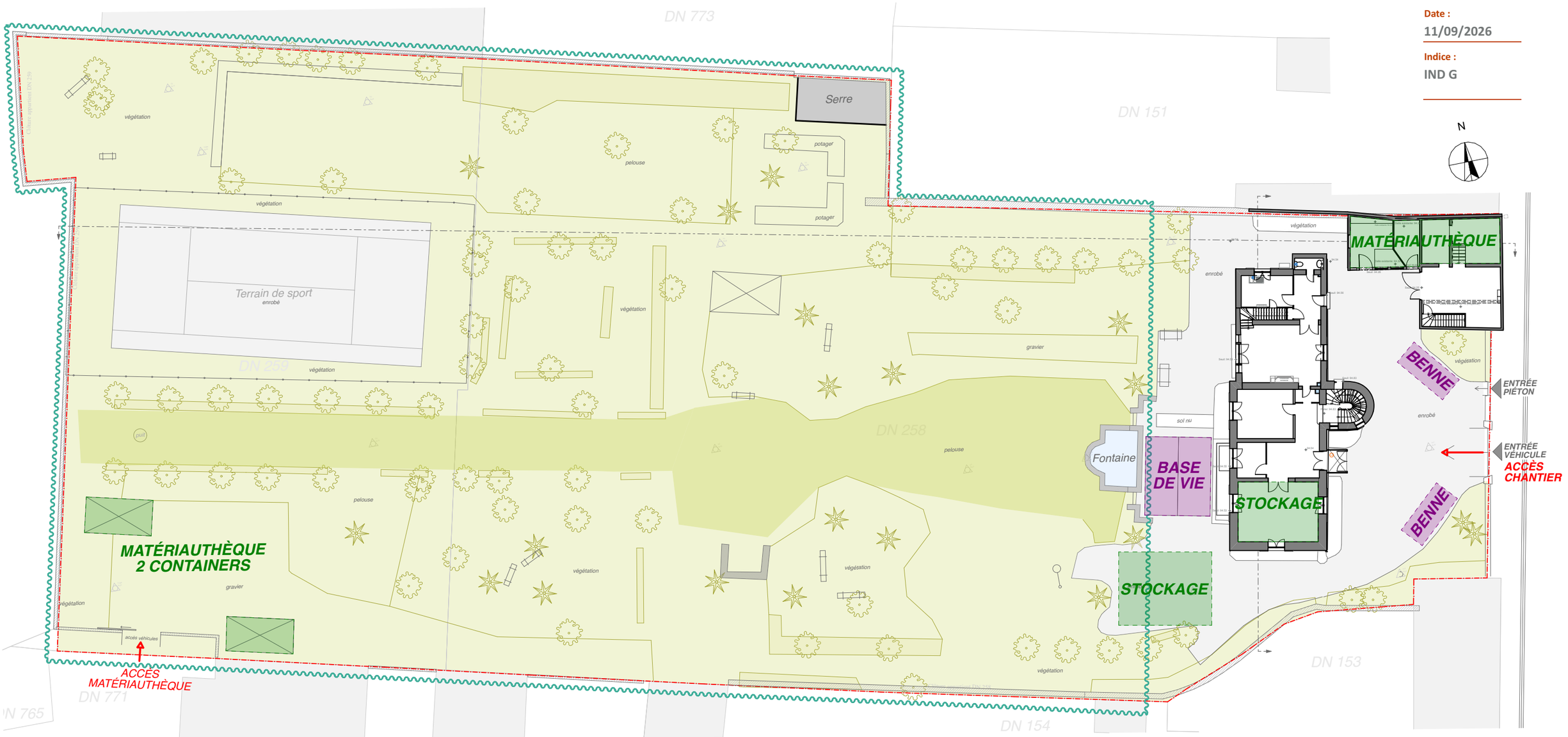
05.4.

DCE

aime architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G



Plan du RdC et alentours - Etat Existant,
Echelle 1/300

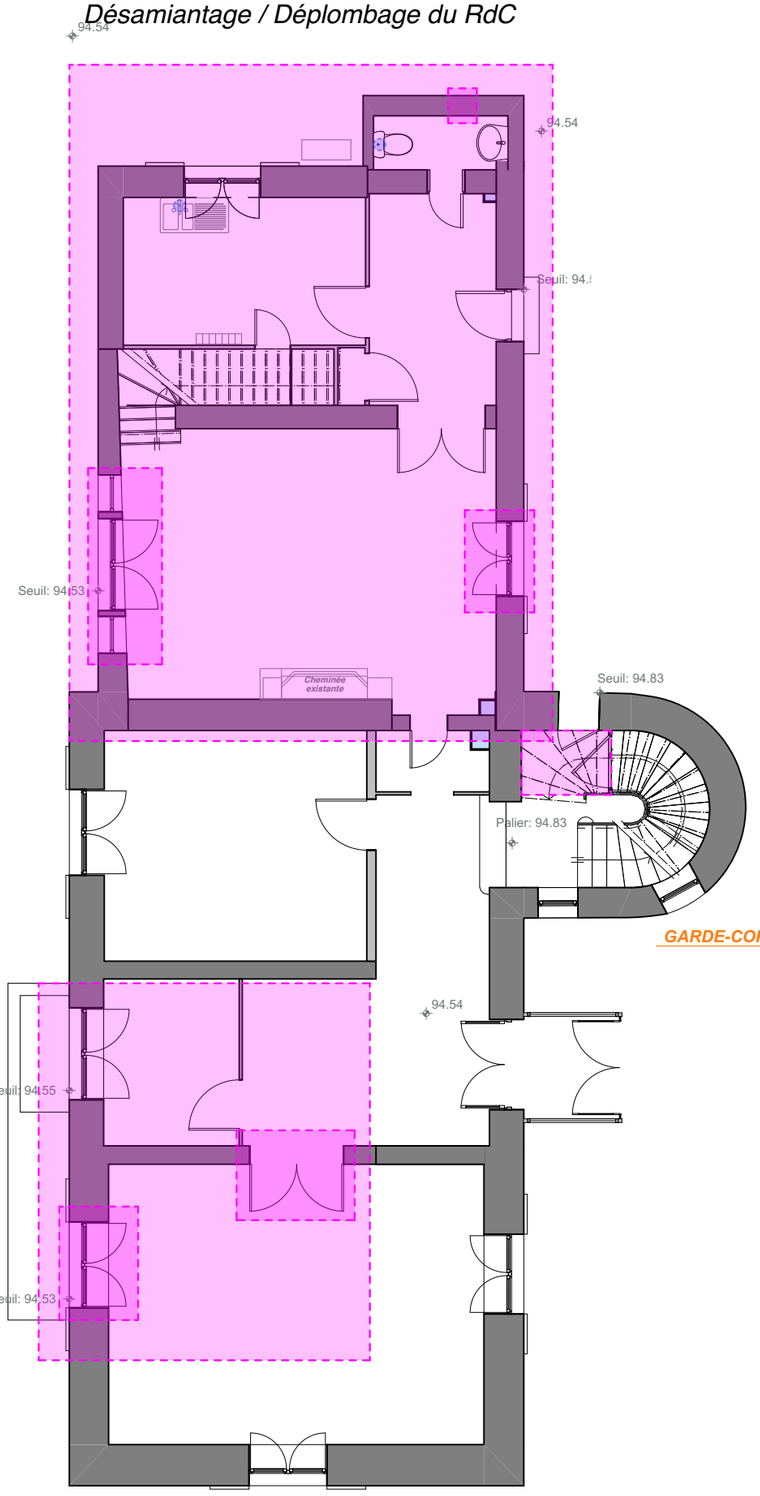
Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

Phasage chantier amiante/plomb - Phases 1 à 3 - 1:100 eme

PHASE 1

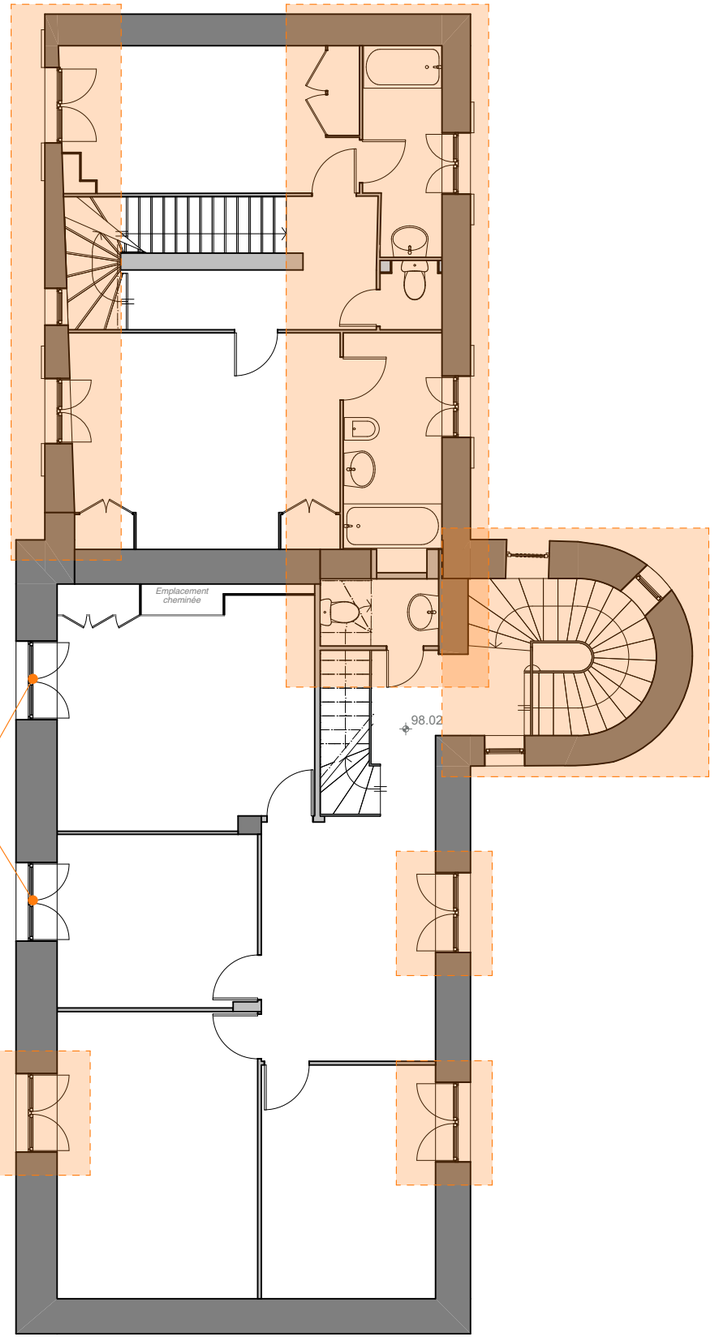
Désamiantage / Déplombage du RdC



Plan du RDC - Etat Existant,
Echelle 1/100

PHASE 2

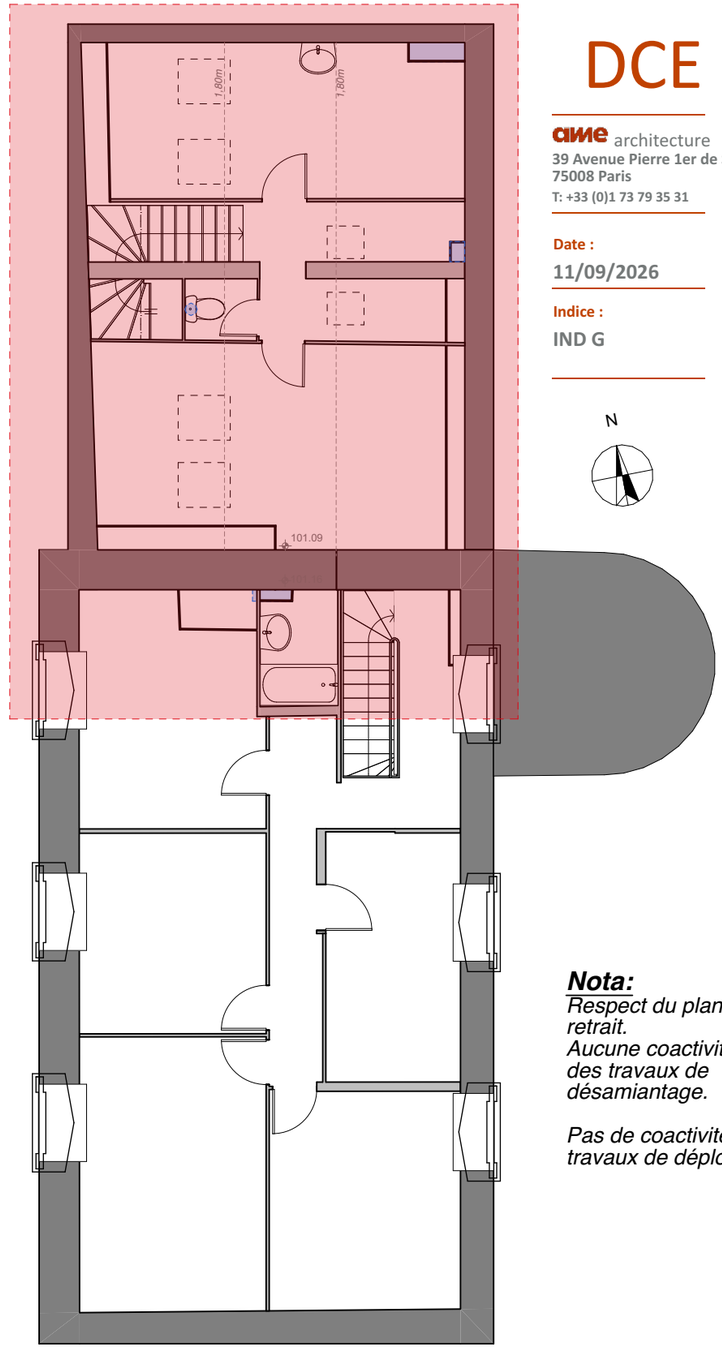
Désamiantage / Déplombage du R+1



Plan du R+1 - Etat Existant,
Echelle 1/100

PHASE 3

Désamiantage / Déplombage du R+2



Plan du R+2 - Etat Existant,
Echelle 1/100

05.5.

DCE

cmne architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G

N

Nota:
Respect du plan de retrait.
Aucune coactivité lors des travaux de désamiantage.

Pas de coactivité lors de travaux de déplombage.

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux

MINISTERE DE LA JUSTICE - Restructuration de l'UEMO d'Orléans

Phasage chantier hors amiante/plomb - Phases 4 & 5 - 1:150 eme

PHASE 4
Installation échafaudage
Démolition générale
Construction enveloppe extension
Couverture
Menuiseries Extérieures
Ravalement façade

Nota:
Les travaux de démolition s'effectueront sans coactivité dans la zone qui sera délimité en amont.

Pour la démolition des cloisons et planchers > toutes les ouvertures et réservations devront être protégées.

PHASE 5
Travaux intérieurs extension
Travaux intérieurs bâti existant

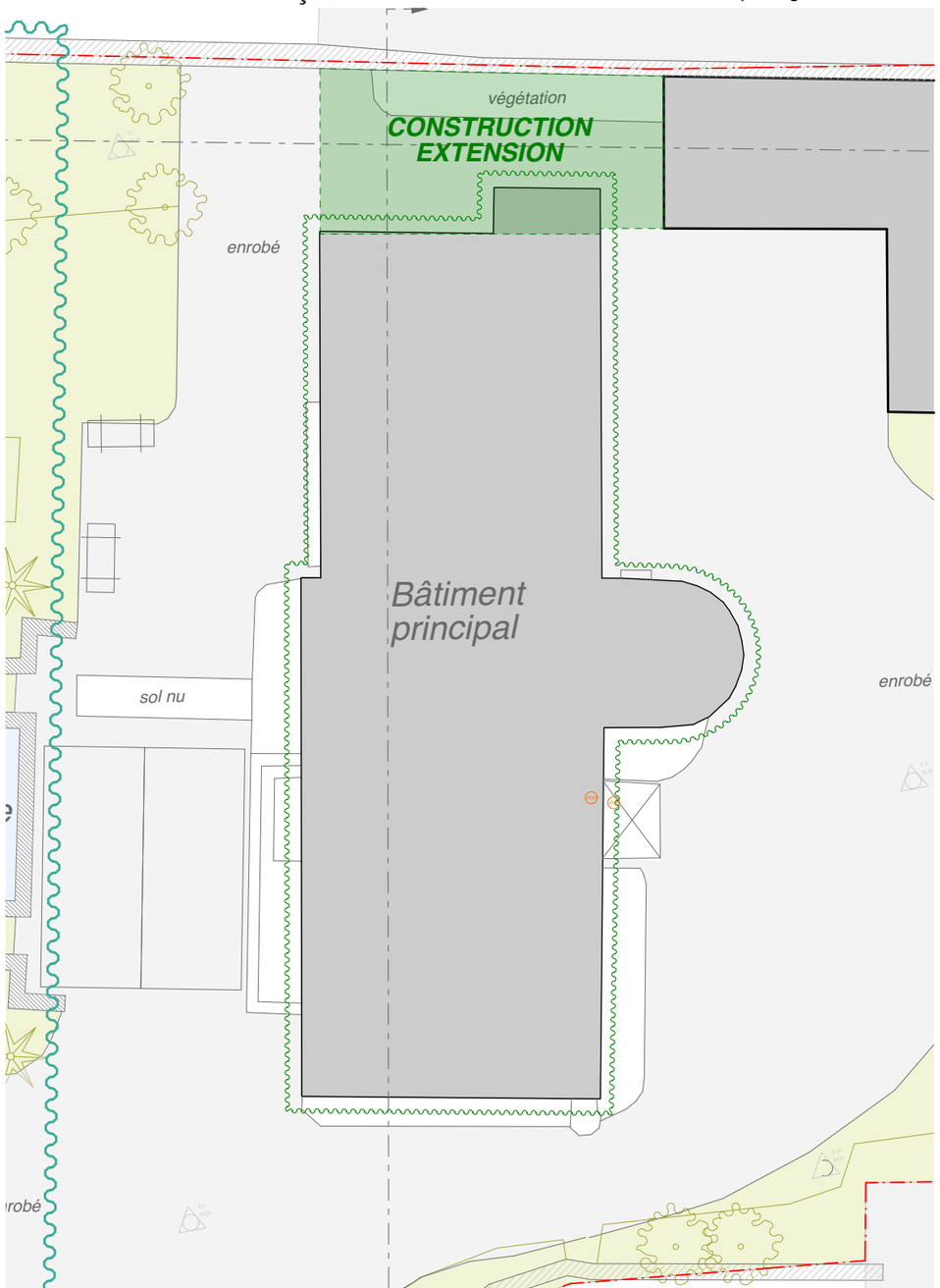
PHASE 6
Aménagements extérieurs

05.6.
DCE

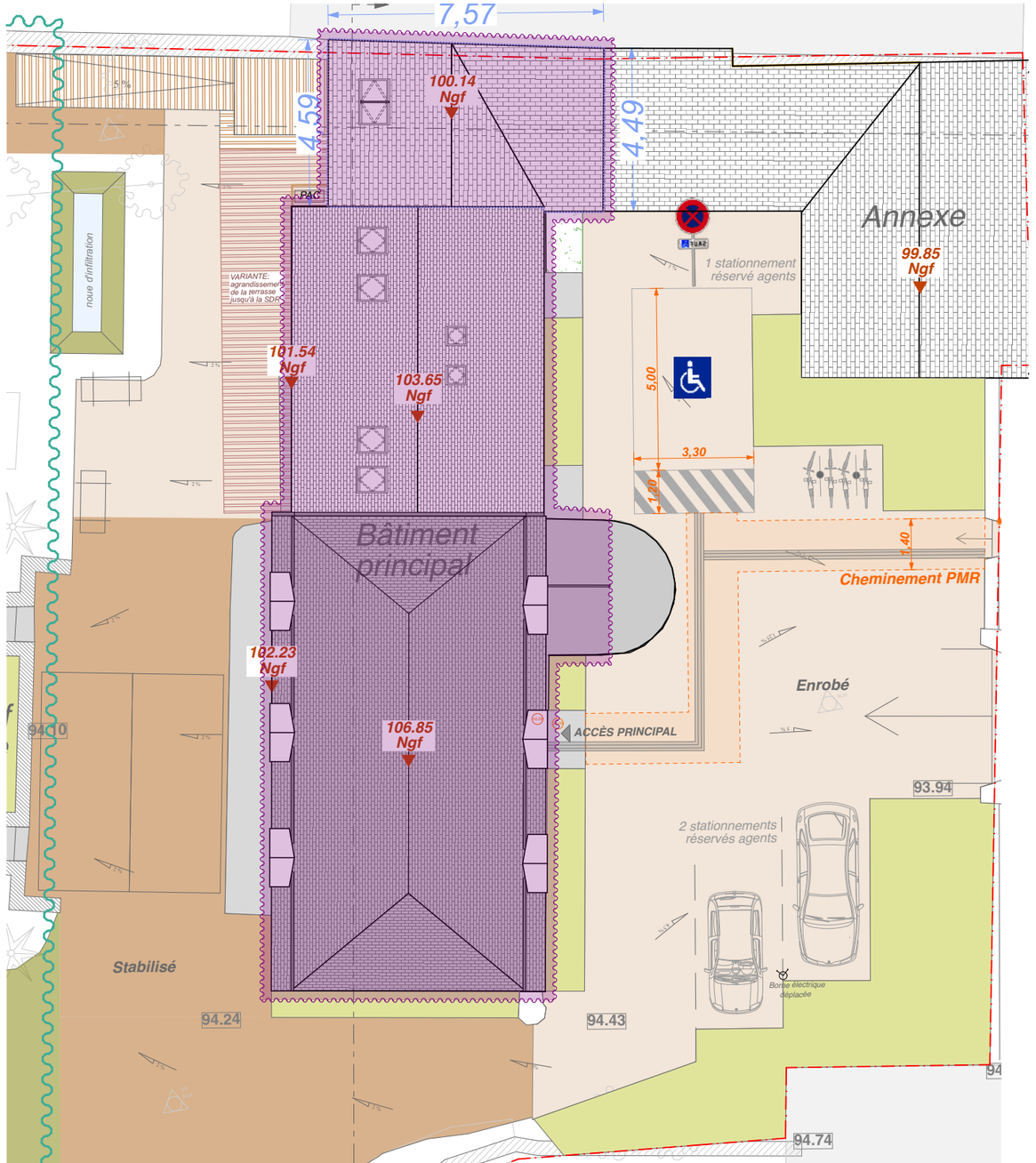
aime architecture
39 Avenue Pierre 1er de Serbie
75008 Paris
T: +33 (0)1 73 79 35 31

Date :
11/09/2026

Indice :
IND G



Plan du RdC et alentours - Etat Existant,
Echelle 1/150



Plan du RdC et alentours - Etat Projeté,
Echelle 1/150

Echelle sous réserve d'une réduction / Les cotes parcellaires et les implantations doivent être vérifiées et/ou effectuées par un géomètre.
Ces plans ne sont destinés qu'aux études préliminaires et à l'obtention des autorisations administratives ne peuvent en aucun cas servir à l'exécution des travaux